

LEITFADEN FÜR EINE SICHERE RÜCKKEHR IN IHR BÜRO IM BUSINESS CAMPUS

Die Gesundheit Ihrer Mitarbeiter, Kunden und Lieferanten steht im Vordergrund. Wir möchten Sie dabei unterstützen, dass Sie die Rückkehr in Ihre Mietfläche sicher und mit reduziertem Ansteckungsrisiko durchführen können.

WIR UNTERSTÜTZEN SIE:



Be- und Entlüftung

Die Gebäude im Business Campus werden über ein kombiniertes Konzept aus maschineller Kernzonenbe- und -entlüftung sowie Fensterlüftung durch öffentbare Fenster mit **Außenluft** versorgt. Hierbei werden die an der Fassade liegenden Bereiche bis zu der - nach Arbeitsstättenrichtlinie - maximal zulässigen Tiefe über die Fenster be- und entlüftet und die Kernzonenbereiche mittels einer maschinellen Be- und Entlüftung mit Außenluft und einem zweifachen Luftwechsel versorgt. Um Sie bei der regelmäßigen und nutzungsadäquaten Lüftung zu unterstützen, haben wir verschiedene CO₂-Messgeräte getestet. Bei Interesse können wir entsprechende Empfehlungen abgeben. Kommen Sie dazu auf uns zu.



Mund-Nasen-Schutz

Wir haben hochwertige Masken als Mund-Nasen-Schutz verfügbar. Diese bestehen aus 100% Baumwolle und sind bei 60° waschbar. Bei spontanen Engpässen, kontaktieren Sie uns gerne und wir helfen Ihnen aus.



Plakate für Mieteinheit

Wir haben verschiedene Plakate und Aushänge für Ihr Büro zum Download vorbereitet. Bei Interesse wenden Sie sich gerne an uns.



Hygienespender

Durch das Aufstellen von mobilen Hygienespendern an Eingängen oder hochfrequentierten Orten kann das Infektionsrisiko reduziert werden. Falls Sie hierfür einen Kontakt benötigen, sprechen Sie uns gerne an.

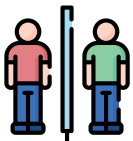


ÖPNV / Parkplätze

Unsere Parkhäuser verfügen über mehr als 2.000 Stellplätze. Sollten Ihre Mitarbeiter/innen aufgrund der derzeitigen Lage nicht den öffentlichen Nahverkehr nutzen wollen und Sie dadurch einen temporär erhöhten Stellplatzbedarf haben, treten Sie gerne an uns heran.

**Technische Ausstattung**

Um mit Ihren Mitarbeitern und Kollegen im Home Office oder an anderen Standorten in Kontakt zu bleiben, können verschiedene Mediensysteme eingesetzt werden. Gerne können wir bei Bedarf den Kontakt zu einem am Business Campus ansässigen Unternehmen herstellen.

**Trennwände/-scheiben**

Für mehr Sicherheit in einem Büro können Trennwände sorgen. Bei Interesse können wir gerne den Kontakt zu einem Unternehmen aus der Nähe herstellen.

**Konferenzzentrum**

Für größere Besprechungen können in unserem ca. 800 m² großen Konferenzzentrum derzeit bis zu 50 Personen (je nach Bestuhlung) Corona-konform Platz finden. Wenn Sie an einem Konferenzraum Interesse haben, beraten wir Sie gerne.

Sinnvolle Schritte vor der Rückkehr ins Büro:

- Schritt 1:** Aktualisieren Sie Ihre Gefährdungsbeurteilung. Informationen finden Sie [hier](#).
- Schritt 2:** Bereiten Sie ein Hygienekonzept für Ihre Mietfläche vor (Einbahnstraßen, Hygienespender, Einweg-Papier, Trennscheiben, Stühle in Besprechungsräumen reduzieren...)
- Schritt 3:** Schildern Sie das Hygienekonzept in Ihrer Mietfläche entsprechend aus (Markierungen auf den Boden, Hinweisplakate).
- Schritt 4:** Bleiben Sie informiert und informieren Sie Ihre Mitarbeiter. Welche aktuellen behördlichen und gesetzlichen Vorgaben gibt es? Welche Gebiete zählen zu den Risikogebieten? Informationen finden Sie [hier](#).
- Schritt 5:** Seien Sie vorbereitet: Was ist zu tun, wenn ein Mitarbeiter vor Ort mit COVID 19 infiziert wurde? Informationen finden Sie [hier](#).

Empfohlene Verhaltensregeln bei Rückkehr ins Büro:

- Achten Sie bitte stets auf die Einhaltung der Hygienemaßnahmen: Husten und Niesen in die Armbeuge, Taschentuch nur einmalig verwenden und sofort wegwerfen, regelmäßig und gründlich Händewaschen, Mund, Nase oder Augen nicht berühren.
- Durch Abstandhalten in öffentlichen Bereichen, im Aufzug und in der Mieteinheit tragen Sie dazu bei, sich und andere vor Ansteckung zu schützen.
- Stellen Sie ggf. Trennwände zwischen den Arbeitsplätzen auf oder teilen Sie Mitarbeiter zeitversetzt ein.
- Versuchen Sie, die Personenanzahl in Ihren Mietflächen zu begrenzen.
- Wenn ein enger Kontakt unvermeidbar ist, begrenzen Sie diesen auf maximal 15 Minuten.
- Vermeiden Sie nach Möglichkeit körperlichen Kontakt wie Umarmungen oder Händeschütteln.
- Lüften Sie regelmäßig in den Räumen (mindestens für 5 Minuten zu jeder vollen Stunde).
- Bei Kontakt mit einem Erkrankten oder bei Anzeichen bitte sofort zuhause bleiben.
- Infektionen an die entsprechende Behörde melden.
- Bei Tagungen/ Veranstaltungen mit externen Teilnehmern bitte Kontaktdaten ermitteln und sicher verwahren.
- Schwierigkeiten bei Beschäftigten erfragen und Unterstützungsmöglichkeiten prüfen.

Wir halten uns mit den Vorgaben für unsere Allgemeinflächen und Außenanlagen an die gültigen gesetzlichen Regularien.

Über jegliche Anpassung, welche den Business Campus betrifft, halten wir Sie selbstverständlich auf dem Laufenden.

Dieser Leitfaden soll zur Unterstützung beitragen und Ihnen die Rückkehr in Ihr Büro erleichtern. Wir bitten aber um Verständnis, dass wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Angaben übernehmen oder eine Haftung aus der Verwendung der Angaben übernehmen können.

Ihr Business Campus Management Team